

Usnesení Zastupitelstva města Česká Kamenice – 8. zasedání konané dne 17. 6. 2008 v hudebním salonku Domu kultury v České Kamenici.

Zastupitelstvo města projednalo:

1. Zprávu o plnění usnesení a vyřízení připomínek z 7. zasedání ZM
2. Nemovitosti
3. Zápis zasedání kontrolního výboru
4. Zápis zasedání finančního výboru
5. Hospodaření města v roce 2007 + výsledek auditu
6. Závěrečný účet SOČK 2007 + výsledek auditu
7. Záměr obnovy vodních ploch na území města + návrh na podání žádosti o finanční podporu ze SFŽP
8. Návrh na vydání OZV o stanovení systému komunitního kompostování
9. Úprava odměňování neuvolněných členů ZM a nečlenů ZM za výkon funkcí ve výborech ZM a komisích RM
10. Žádost o dotaci z ROP Severozápad – rekonstrukce a přístavba ZŠ TGM
11. Návrh investičního záměru – sportoviště v ul. Dukelských hrdinů
12. Diskuse + závěr

Zastupitelstvo města po projednání předložených materiálů přijalo následující usnesení :

I. Vzalo na vědomí:

1. Zprávu o plnění usnesení a vyřízení připomínek z 7. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 3. 2008.
2. Zápis zasedání kontrolního výboru ze dne 19. 2. 2008 a 8. 4. 2008.
3. Zápis zasedání finančního výboru ze dne 7. 5. 2008.

II. Rozhodlo:

1. O zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu číslo 830/1 (zahrada) o výměře 1 499 m² v katastrálním území Kamenická Nová Víska.
2. O uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na prodej nově vzniklé pozemkové parcely číslo 166/2 o výměře 1 063 m² (dle dosud neprovedeného GP č. 608-056/2001) v katastrálním území Česká Kamenice za účelem výstavby RD s manžely Jaroslavem a Marií Ryšavými, [REDACTED], za kupní cenu 175 200,- Kč + ostatní náklady.

3. O prodeji pozemkové parcely číslo 49/1 (ostatní plocha) o výměře 466 m² v katastrálním území Kerhartice manželům Miloslavu Bínovi, [REDACTED], [REDACTED] a Jiřince Bínové, [REDACTED], za kupní cenu 23 300,- Kč + ostatní náklady.
4. O zveřejnění záměru města prodat nově vzniklou pozemkovou parcelu číslo 1681/6 o výměře 295 m² (dle GP č. 221-32/2008) v katastrálním území Líška.
5. O prodeji objektu občanské vybavenosti bez číslo popisného/evidenčního (kuželník) spolu se stavební parcelou číslo 371 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 371 m², v katastrálním území Česká Kamenice Kuželkářskému oddílu Česká Kamenice, Dukelských hrdinů 235, za kupní cenu 38,- Kč s podmínkou předkupního práva pro město zapsaného v katastru nemovitostí za stejnou kupní cenu, tj 38,- Kč.
6. O prodeji pozemkové parcely číslo 718/42 o výměře 579 m² a pozemkové parcely číslo 718/43 o výměře 601 m² v katastrálním území Dolní Kamenice manželům Vladimíru a Ivetě Manželovým, [REDACTED], k novostavbě RD, za kupní cenu 68 000,- Kč + ostatní náklady.
7. O prodeji nově vzniklé pozemkové parcely číslo 1666/22 (tr. porost) o výměře 2 371 m² (dle dosud neprovedeného GP č. 765-221/2006) v katastrálním území Česká Kamenice k novostavbě RD Filipu Čerňanskému a Markétě Gérykové, [REDACTED], [REDACTED], za kupní cenu 192 712,- Kč.
8. O uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na prodej nově vzniklé pozemkové parcely číslo 166/3 o výměře 1 063 m² v katastrálním území Česká Kamenice (dle dosud neprovedeného GP č. 608-056/2001) za účelem výstavby RD s manžely Petrem a Olgou Jelínkovými, [REDACTED], za kupní cenu 175 200,- Kč + ostatní náklady.
9. O zrušení věcného břemene pro město Česká Kamenice spočívající v užívání skladu civilní obrany v nemovitost čp. 394 ve vlastnictví Boženy Římalové, [REDACTED].
10. O zveřejnění záměru budoucího prodeje stavební parcely číslo 23 (zbořeniště) o výměře 221 m², stavební parcely číslo 545 (zbořeniště) o výměře 163 m² a pozemkové parcely číslo 232/2 (zahrada) o výměře 302 m² v katastrálním území Česká Kamenice za účelem využití v souladu s územním plánem města, tj. občanská vybavenost.
11. O prodeji pozemkové parcely číslo 1708/2 (ost. plocha) o výměře 66 m² (dle dosud neprovedeného GP č. 214-12/2007) v katastrálním území Líška manželům Jaroslavu a Michaele Boháčovým, bytem [REDACTED], za kupní cenu 1 320,- Kč.
12. O prodeji části pozemkové parcely číslo 1708/2 díl „g“ o výměře 13 m² (dle dosud neprovedeného GP č. 214-12/2007) v katastrálním území Líška manželům Josefu a Terezii Holubovým, [REDACTED], za kupní cenu 260,- Kč.

13. O zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu číslo 287/1 (ostatní plocha) o výměře 613 m² a stavební parcelu číslo 7 (zbořeniště) o výměře 400 m² v katastrálním území Kerhartice.
14. O zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely číslo 1544/3 (ostatní plocha/ ostatní komunikace) v katastrálním území Česká Kamenice.
15. O zveřejnění záměru města prodat objekt kina v ulici Palackého spolu se stavební parcelou číslo 683 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 958 m², stavební parcelou číslo 764 s jinou stavbou o výměře 39 m² a pozemkovou parcelou číslo 310/1 (zahrada) o výměře 601 m² v katastrálním území Česká Kamenice.
16. O zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu číslo 686/2 (ostatní plocha) o výměře 728 m², pozemkovou parcelu číslo 686/4 (ostatní plocha) o výměře 1 867 m² a pozemkovou parcelu číslo 688/1 (ostatní plocha) o výměře 743 m² v katastrálním území Česká Kamenice.
17. O prodeji pozemkové parcely číslo 105 (zahrada) o výměře 99 m² a pozemkové parcely číslo 108 (zahrada) o výměře 171 m² v katastrálním území Horní Kamenice Martinu Hruškovi, [REDACTED], za kupní cenu 67 500,- Kč + ostatní náklady za předpokladu, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Severočeskou vodárenskou společností, a .s. se sídlem v Teplicích, v rámci akce „Česká Kamenice – Havlíčkova, přepojení kanalizace“.

III. Revokovalo:

1. Usnesení číslo II/14 z 5. zasedání zastupitelstva města ze dne 25. 9. 2007 týkající se zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely číslo 1681/2 o výměře cca 200 m² v katastrálním území Líska.
2. Usnesení číslo II/7 z 5. zasedání zastupitelstva města ze dne 25. 9. 2007 týkající se prodeje pozemkové parcely číslo 165/1 v katastrálním území Horní Kamenice Zuzaně Lauerové a manželům Luxíkovým.

IV. Stanovilo:

1. Minimální kupní cenu stavební parcely číslo 23 (zbořeniště) o výměře 221 m², stavební parcely číslo 545 (zbořeniště) o výměře 163 m² v a pozemkové parcely číslo 232/2 (zahrada) o výměře 302 m² v katastrálním území Česká Kamenice ve výši 1 000,- Kč/m² + ostatní náklady.
2. Měsíční odměnu pro nečlena zastupitelstva města za výkon funkce ve výboru zastupitelstva města a v komisi rady města s účinností k 1. 6. 2008 takto:
 - a) předseda výboru nebo komise 1 250,- Kč
 - b) člen výboru nebo komise 250,- Kč

V. Projednalo:

1. V souladu s § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jak vyplývá z pozdějších změn, závěrečný účet města za rok 2007 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Česká Kamenice za rok 2007.
2. Závěrečný účet Svazku obcí Českokamenicko za rok 2007 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2007.

VI. Schválilo:

1. Závěrečný účet města za rok 2007 a vyslovilo souhlas s celoročním hospodařením města „bez výhrad“. Zjištěné méně závažné chyby a nedostatky v odměňování neuvolněných členů ZM byly odstraněny na zasedání zastupitelstva města dne 25. 3. 2008 – příloha č. 1.
2. Investiční záměr města „Obnova tří vodních nádrží v intravilánu města Česká Kamenice“.
3. Podání žádosti o dotaci z operačního programu Ministerstva životního prostředí ČR na realizaci investičního záměru „Obnova tří vodních nádrží v intravilánu města Česká Kamenice“.
4. Změnu usnesení č. V/1 z 7. zasedání zastupitelstva města ze dne 25. 3. 2008, které po doplnění a úpravě zní:
Zastupitelstvo města stanovilo v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města s účinností k 1. 2. 2008 takto:

a) člen rady	1 580,- Kč
b) člen zastupitelstva	380,- Kč
c) předseda výboru nebo komise	1 250,- Kč
d) člen výboru nebo komise	250,- Kč
e) příplatek dle počtu obyvatel	250,- Kč
5. Podání žádosti o dotaci na ROP Severozápad na akci „Rekonstrukce a dostavba Základní školy TGM Česká Kamenice“. Výše celkových výdajů činí 193,6 mil. Kč včetně DPH.
6. Zajištění finančního krytí projektu připraveného k předložení do ROP Severozápad a to v celkové výši 193,6 mil. Kč následovně:
„Rekonstrukce a dostavba Základní školy TGM Česká Kamenice“ – první dvě etapy budou kryty ze závazného úvěrového příslibu ve výši 95 mil. Kč.
7. Spolufinancování projektu připraveného k předložení do ROP Severozápad z prostředků obce a to v minimální výši 7,5 % z celkového finančního objemu projektu „Rekonstrukce a dostavba základní školy TGM Česká Kamenice“, tj. 14,7 mil. Kč.

8. Zajištění závazného úvěrového příslibu ve výši 95 mil. Kč na zajištění finančního krytí projektu „Rekonstrukce a dostavba Základní školy TGM Česká Kamenice, který bude předložen do ROP Severozápad.
9. Realizační tým projektu „Rekonstrukce a dostavba Základní školy TGM Česká Kamenice ve složení – viz příloha č. 2.
10. Investiční záměr Tenisového klubu Česká Kamenice na výstavbu sportovišť na pozemkových parcelách č. 203 a 198/1 v katastrálním území Horní Kamenice.

VII. V y d a l o :

1. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008 o stanovení systému komunitního kompostování a způsobu využití kompostu k údržbě a obnově ploch veřejné zeleně na území města Česká Kamenice – příloha č. 3

VIII. U l o ž í l o :

1. Radě města:
 - projednat připomínky a náměty vznesené na zasedání zastupitelstva města.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Hana Lukáčová

.....
Ivan Šoltys

.....
Ing. Miroslav Weis-starosta města