

# Podmínky zadavatele

Zadavatel: Město Česká Kamenice nám. Míru č.p.219 PSČ 407 21  
IČO : 261 220 Bank.spojení: Česká spořitelna a.s. č.ú.921 392 379/0800  
Statutární zástupce : starosta města ing.Miroslav Weis

Název akce: **Obnova WC a umýváren v ZŠ T.G. Masaryka v České Kamenici, Komenského ulice**

Předmět řešení :

Předmětem záměru investora je vyhledat optimálního dodavatele stavebních prací v rámci obnovy sociálních zařízení v základní škole T.G. Masaryka. Jedná se o nenáročnou stavební činnost, která je závislá na koordinovanosti řemeslných prací. Obnova bude rozdělena do etap./cca 2-3 roky/ Důvodem je náročnost financování záměru. Vlastníkem dotčených pozemků a objektu ZŠ je Město Česká Kamenice. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení. Investor požaduje rychlé a kvalitní provedení zakázky. Zadavatel prohlašuje, že je solventním zákazníkem. **Zakázku je nutné dokončit nejdéle do 23. 8. 2010!!**

## Podmínky zadavatele

1. Zhotovitel předloží oprávnění k provádění výše uvedené činnosti dle výkladu zákona číslo 360/1992Sb. a jeho doplňků
  - **živnostenský list a oprávnění k provádění výše specifikovaných prací**
2. Zhotovitel provede veškeré práce dle požadavku zadavatele a dodrží platné normy, směrnice a technické podmínky.
3. Uchazeč předloží písemné reference o realizovaných akcích obdobného charakteru za poslední 3 roky.
4. Uchazeč předloží k posouzení návrh smlouvy o dílo s následným obsahem:
  - předmět plnění /příloha položkový rozpočet/
  - cenu dodávky v členění bez DPH, DPH a včt.DPH
  - místo plnění /objekt č.p. 360 ulice Komenského/
  - návrh harmonogramu plnění
  - záruční podmínky včetně uvedení záruční doby v měsících
  - smluvní sankce pro případ neplnění smluvních povinností zhotovitelem, zvláště smluvní pokuty za prodlení zhotovitele s termínem předání díla
5. Cena díla bude stanovena ve smlouvě o dílo jako nejvýše přípustná **včetně DPH.**
6. Zhotovitel provede zabezpečení staveniště v průběhu realizace dle norem bezpečnosti , ochrany zdraví při práci.
7. Uchazeč se bude před podáním nabídky v maximální možné míře informovat o podmínkách staveniště, případných vlivech atd.
8. Nedostatečné či mylné chápání uvedených údajů neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou náhradu nákladů.
9. Záruční lhůta na dokončené dílo bude garantována zhotovitelem po dobu pěti let od termínu převzetí díla investorem.
10. Předpoklad zhotovení díla: 6 -8 /2010 / **termín navrhne uchazeč v týdnech /**
11. Forma soutěže: výzva VZ malého rozsahu

12. Hodnocení nabídek bude prováděno dle těchto kritérií:
  - výše cenové nabídky
  - doba plnění
  - referenční a kvalifikační předpoklady
  - návrh termínů garance
  - výše sankčních opatření z důvodu nesplnění závazných termínů
13. Pro zodpovědné a objektivní hodnocení nabídek bude zadavatelem ustanovena 6 členná odborná komise.
14. Uchazeč předloží rozpočet nákladů na jednotlivé úkony a materiálové vstupy.
15. Zadavatel neposkytuje finanční zálohy, splatnost faktur min.14 dní.
16. Označené nabídky budou podány písemně na adresu Město Česká Kamenice nám. Míru č. p. 219 PSČ 407 21 Oddělení výstavby a investic **/obálky označit ! „nabídkové řízení – neotvírat!“/**
17. Uzávěrka soutěže je **3. 6. 2010 v 7 oo hod.**
18. Otevírání nabídek za možné účasti uchazečů bude zahájeno dne **3. 6. 2010 v 8 15 hod.**
19. Uchazeč uhradí částku za reprodukci podkladových materiálů 0,- Kč v kanceláři v podatelně v přízemí objektu MÚ u paní Lacinové.
20. Tato částka bude uhrazena před podáním nabídky. Uchazeč předloží doklad o zaplacení.
21. Soutěžní lhůta je 12 kal.dnů / ukončení 3. 6. 2010 ,7 oo hod./
22. Zadávací lhůta je 7 kalendářních dnů.
23. Prohlídka místa stavebních úprav je stanovena na **26 . 5. 2010 v 8 hod.** se srazem uchazečů na nám.Míru před Městským úřadem v České Kamenici č. p. 219
24. Dodávka bude prováděna v souladu s požadavky investora. Veškeré odchylky či změny bez vědomí investora budou posuzovány jako porušení podmínek smlouvy o dílo či porušování autorských práv a bude možné tuto smlouvu o dílo vypovědět ze strany poškozeného.
25. Zadavatel nepožaduje složení různých forem jistoty.
26. Vzorky a ukázky musí být označeny jako součást nabídky.
27. Znění návrhu smlouvy o dílo bude vypracováno dle soudobých právních praktik.
28. Zadavatel upozorňuje na právo zrušení soutěže. (možnost zajištění financování ze státních prostředků)

Příloha: 1x výkaz výměr  
1x situační snímek

V České Kamenici dne 4. 5. 2010

Podmínky vypracoval: Milan Drdek  
Tel. 0412/709 645, mob. 724 590 079